

Zuhanden der Generalversammlung vom 5. Mai 2021

Liebe Bewohnerinnen und Bewohner der Alterssiedlung
Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Wie schnell kann sich das Leben verändern. Vor einem Jahr wurden wir innerhalb von Tagen in einen Lockdown versetzt. Das Coronavirus hat uns im Griff und gibt den Takt an. Wir Menschen hinken hinten nach und bemühen uns tagtäglich, das Beste daraus zu machen. Im Sommer hatten wir das Gefühl, dass jetzt wir Menschen die Sache im Griff haben, dem war jedoch nicht so, die zweite Welle überrollt uns wieder. Schauen wir positiv in die Zukunft und vertrauen auf die Impfungen. Unter Einhaltung der Schutzmassnahmen, die eventuell zum Standard werden, kommt alles gut. Wir freuen uns an der schönen Natur wie sie in ihrer Blütenpracht gedeiht.

Das Jahr 2020 stand unter dem Motto «Die stetige Corona Situation abschätzen und kurzfristig entscheiden».

Liegenschaft / Unterhalt

Unsere zwei Liegenschaften sind im Schuss und lassen sich zeigen. Im Haus 10, das im Jahr 1994 gebaut wurde, stehen nach Wohnungswechseln grössere Sanierungsarbeiten an, was nach 26 Jahren auch normal ist. Im Haus 8 hatten wir in einzelnen Wohnungen, aus x-welchen Gründen, eine Plage mit Silberfischli. Der Spezialist hat diesen den Garaus gemacht. Die Gästezimmer lassen sich gut vermieten, zum Teil konnten wir die Zimmer auch über längere Zeit fix vermieten. Diese Entwicklung freut uns, insbesondere auch, dass sich die Vermietung nicht störend auf die ASG-Familie auswirkt.

Im Jahr 2021 stehen weitere Wohnungssanierungsarbeiten an und im Haus 8 werden die Wohnungsrisse, die sich bereits nach wenigen Jahren bildeten, in Stand gesetzt.

Bewohnerinnen und Bewohner der ASG

Im vergangenen Jahr 2020 hatten wir im Haus 10 aus gesundheitlichen Gründen drei Wohnungswechsel.

Die neuen Mieter*innen - Margrith Wichser, Hans Nyffeler, Anna-Theresia Ziegler (ab 1.4.21) - heissen wir herzlich willkommen.

Verstorben sind: Im Haus 8 Ernst Grob und im Haus 10 Hans Meier. Wir gedenken ihrer und wünschen den Familienangehörigen alles Gute.

Es freut uns besonders, dass wir die Wohnungen immer innert kürzester Frist vermieten können.

Hauswart und Aktivitäten

Denise Cavallo mit ihrem Partner Urs Nyffeler, aufgestellt und zuvorkommend, konnten dieses Jahr leider jegliche spontanen Anlässe nicht organisieren. Im Weiteren haben sie ihre Anstellung als Hauswartin auf Ende Mai 2021 gekündigt und gehen mit Freude auf ihre Pensionierung zu. Wir danken ihnen für den grossartigen Einsatz und wünschen ihnen alles Gute und beste Gesundheit für die Zukunft.

Die Stelle haben wir neu ausgeschrieben und zurzeit werden die Bewerbungen geprüft.

Die obligaten Anlässe «Herbstausflug und Weihnachtfeier» mussten wir aus Rücksicht von uns allen mit schwerem Herzen absagen. Als kleiner Ersatz und als Aufmunterung hat die Betriebskommission spontan die Bewohner mit Blumengrüssen/Geschenken etc. überrascht.

Vielen Dank dem Team.

So hoffen wir, dass im kommenden Jahr alles wieder machbar sein wird und wir frisch und fröhlich zusammensitzen können.

Kommunikation / Homepage

Wir sind stets daran, Sie als Bewohner und als Genossenschafter mit News via Anschlagbrett oder auf der Homepage zu beliefern.

Die Homepage gab uns auch eine ideale Plattform, auf der wir sämtliche Unterlagen für die schriftliche GV platzieren konnten.

Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat hat sich an vier Sitzungen «physisch und virtuell» getroffen, an denen er unbürokratisch, im Sinne aller Beteiligten und zum Wohle der Bewohner, die Themen abhandeln konnte.

Für die kooperative Zusammenarbeit danke ich meinen Ratskolleginnen und meinem Ratskollegen.

Und Ihnen als Genossenschafterinnen und Genossenschafter gehört ein grosser Dank für die wohlwollende Unterstützung und fürs soziale Miteinander.

Mit folgenden Worten schliesse ich meinen Bericht:

*Wir brauchen nicht so zu leben, wie wir gestern gelebt haben. Lösen wir uns von dieser Anschauung und nützen die tausend Möglichkeiten zu neuem Leben.
Eine neue Situation gibt uns auch Chancen für Neues im Leben.*

Euer Präsident

Markus Maier