

## Angaben zu den Wohnungen / Liegenschaften

- Alle Wohnungen:
  - sind via Treppe oder Lift erreichbar
  - sind altersgerecht eingerichtet, haben keine Schwellen inklusive barrierefreie Dusche.
  - sind ausgestattet mit Waschmaschinenanschluss (Installation der Geräte auf eigene Kosten)
  - haben Zugang zum Waschraum mit Waschmaschine und Tumbler inkl. persönlichem Kästchen sowie zum Trocknungsraum
  - haben im Keller ein eigenes Abteil
  - sind mit einer Bodenheizung ausgestattet die durch eine Grundwasser Wärmepumpe gespeisen wird
- Die Haupteingangstüren sind mit einem automatischen Türöffnungssystem versehen.
- Im Innenhof hat es einige gedeckte und offene Parkplätze zum Mieten sofern verfügbar.
- Die Benützung des Fitnessraumes, Bastelraumes sowie des Gemeinschaftsraumes ist im Mietpreis inbegriffen.
- Für Besucher hat es eigene Parkplätze.
- Die Velos und Mofas können in separatem Unterstand untergebracht werden.
- Für Elektromobile hat es drei kleine gedeckte Plätze mit 230 V Anschluss.
- Haustiere sind grundsätzlich verboten. Ausnahmefälle durch Bewilligung des VR.

### Wohnungspreise inkl. Nebenkosten Pauschal-FIX

(Die Preise richten sich nach Lage/Stockwerk/Wohnfläche)

Im Haus 10 [Baujahr 1994]

19 x 2 ½ Wohnungen	Fr. 770.-	bis	Fr. 945.-
4 x 3 ½ Wohnungen	Fr. 1140.-	bis	Fr. 1210.-

Gästezimmer für Auswärtige

2 X DZ mit Dusche pro Nacht (ohne Mahlzeiten)	Fr. 45.- pro Zimmer
1 X DZ ohne Dusche	Fr. 35.- pro Zimmer
ohne täglichen Zimmerservice	

Im Haus 8 [Baujahr 2012]

5 x 2 ½ Wohnungen	Fr. 995.-	bis	Fr. 1445.-
13 x 3 ½ Wohnungen	Fr. 1335.-	bis	Fr. 1720.-

Autounterstand	Fr. 50.-
Abstellplatz	Fr. 30.-
3 Elektromobil Platz inkl. 230V	Fr. 15.-

Ebnat-Kappel, 06.09.2020/ma